

UMOWA ADRE NR / / 2020

zawarta w Lublinie, w dniu2020 r. pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. Stefana Kardynała Wyszyńskiego SP ZOZ w Lublinie [20-718 Lublin, al. Kraśnicka 100] wpisanym do KRS pod Nr 0000003717 prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego reprezentowanym przez Krzysztofa Skubisa – Dyrektora, zwanym w dalszej części treści umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Sądzie Rejonowym Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS.....reprezentowaną przez: zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania nr ADRE 382/02/2020 o udzielenie zamówienia publicznego do kwoty 30.000 euro na podstawie wewnętrznego regulaminu.

§ 1

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada odpowiednie kwalifikacje oraz doświadczenie, a także dysponuje sprzętem i wykwalifikowanym personelem niezbędnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 2,
- 2) posiada autoryzację producenta do wykonywania okresowych przeglądów technicznych oraz konserwacji systemów sygnalizacji pożarowej wskazanych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik numer 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług w zakresie: okresowego przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych systemu sygnalizacji pożarowej, przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych urządzeń oddymiających – wraz z systemem ich sterowania oraz współdziałania tych systemów dla zadania nr 2, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, zwanych w dalszej części umowy: urządzeniami, sprzętem, systemem.
2. W ramach przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca będzie wykonywał w szczególności:
 - 1) sprawdzenia stanu technicznego oraz oceny poprawności działania systemów i urządzeń, których niniejsza umowa dotyczy,
 - 2) w razie potrzeby przeprowadzenia napraw, przedstawienie Zamawiającemu ich wyceny oraz za zgodą Zamawiającego wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie, wykonanie napraw za dodatkowym, określonym w wycenie wynagrodzeniem (koszt ewentualnego zakupu części i podzespołów będzie obciążał Zamawiającego),

3. Przeglądy okresowe będą wykonywane w siedzibie Zamawiającego. W przypadku konieczności transportu urządzenia poza siedzibę Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) zabezpieczyć urządzenie tak aby nie uległo ono uszkodzeniu w czasie transportu,
 - 2) ponieść wszelkie koszty związane z transportem urządzenia.
4. Z wykonania przeglądu okresowego Strony sporządzą każdorazowo protokół z wykonanej usługi, odrębnie dla każdego urządzenia wraz ze współpracującymi elementami opisanymi w załączniku nr 1.
5. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o dniu roboczym należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 3

1. Strony uzgadniają wartość umowy na kwotę brutto zł (słownie: złotych .../100). Wartość ta została ustalona zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Realizacja przedmiotu umowy w mniejszym zakresie (po jego zmniejszeniu wyłącznie wskutek pisemnego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego), nie może stanowić podstaw do roszczeń finansowych ze strony Wykonawcy wobec Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 nie może ulec zmianie i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej umowy, w tym sprawdzenie poprawności działania systemów i urządzeń, podatek VAT, koszty dojazdu do miejsc wykonania usługi, robocizny i transportu.
4. Wynagrodzenie nie obejmuje kosztów zakupu części i podzespołów, których wymiana okaże się konieczna, oraz kosztów naprawy.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia każdorazowo za wykonany przegląd okresowy w terminie do 60 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. Podstawą do rozliczenia faktury za wykonany przegląd będzie protokół z przeprowadzonych czynności, podpisany przez strony umowy wraz z wyceną wymienionych części.
3. Jako dzień zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Ewentualna czynność mająca na celu zmianę wierzyciela z niniejszej umowy może odbyć się wyłącznie za zgodą podmiotu, który utworzył Zamawiającego, wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie.

§ 5

Umowę zawiera się na czas określony, tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 2023r.

§ 6

1. W terminie do 10 dni od daty zawarcia umowy strony ustalą harmonogram wykonywania okresowych przeglądów (konserwacji). Szczegółowy termin przeglądu zostanie ustalony każdorazowo z przedstawicielem Szpitala na piśmie (faxem), z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

2. Osobami upoważnionymi przez Strony do kontaktu oraz wykonywania wszelkich czynności związanych z realizacją niniejszej umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego jest Jerzy Stefańczyk tel.: 81 5374309,
email jstefanczyk@szpital.pl, faks 81 5374308.
 - 2) ze strony Wykonawcy: tel.,
email
3. Wykonywanie prac będących przedmiotem umowy odbywać się będzie w dniach roboczych w godzinach od 7³⁰ do 18⁰⁰.
4. Zleceniobiorca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania przedmiotu niniejszej umowy samodzielnie w całości przy użyciu własnych narzędzi, materiałów eksploatacyjnych i pracowników, zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń oraz instrukcją obsługi,
 - 2) wykonania przeglądów okresowych będących przedmiotem niniejszej umowy z najwyższą starannością, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, w szczególności obowiązującymi przepisami i normami oraz zaleceniami producenta,
 - 3) naprawienia szkody powstałej w urządzeniach w wyniku niewłaściwego wykonania przeglądu okresowego,
5. W czasie realizacji przedmiotu umowy, w sytuacji wystąpienia konieczności wymiany urządzenia na nowe lub przeprowadzenia naprawy polegającej na wymianie części zamiennych na nowe, Wykonawca każdorazowo będzie uzgadniał przeprowadzanie takiej naprawy z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego po wcześniejszym podaniu przewidywanych kosztów zakupu nowego urządzenia lub odpowiednich części i podzespołów oraz kosztów wykonania usługi naprawy. W takim wypadku Wykonawca niezwłocznie (nie później niż w następnym dniu roboczym) sporządzi pisemną wycenę zakupu nowego urządzenia lub odpowiednich części i podzespołów i kosztów wykonania usługi naprawy oraz przedłoży ją Zamawiającemu.
6. Wymiany lub naprawy mogą być wykonane jedynie po pisemnej akceptacji kosztów o których mowa w ust. 5 przez Dyrektora Zamawiającego bądź osobę upoważnioną i udzieleniu odrębnego zlecenia na zakup nowego urządzenia lub części zamiennych.
7. Wykonawca zapewnia na czas trwania umowy służbę serwisową świadczącą usługi na każde wezwanie Zamawiającego, w systemie całodobowym. Wykonawca zapewnia przyjazd ekipy serwisowej w czasie 24 godzin od każdorazowego zgłoszenia awarii (telefonicznie, faxem, mailem), a w przypadku braku takiej możliwości dostępnymi środkami na miejscu, ograniczyć jej skutki negatywne lub w szczególnych przypadkach, uzasadnionych stopniem skomplikowania naprawy, w terminie dłuższym, uzgodnionym z Zamawiającym.
8. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia awarii z wymianą części zamiennych w terminie nieprzekraczającym 48 godzin od daty otrzymania akceptacji Dyrektora Zamawiającego.
9. Każdorazowo, po wykonaniu obsługi serwisowej lub usunięciu awarii zostanie sporządzony przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokół – karta pracy - zawierający datę wykonania obsługi, zakres wykonanych prac oraz zużytych części i materiałów. Strony zobowiązują się do podpisania protokołu w dniu zakończenia realizacji czynności serwisowej lub usunięcia awarii.
10. Wykonawca każdorazowo dokonuje wpisu potwierdzającego fakt dokonania przeglądu technicznego, czynności konserwacyjnych i/lub napraw do prowadzonej przez

Zamawiającego książki konserwacji i napraw urządzeń przeciwpożarowych i/lub urządzeń oddymiających.

11. Jako termin usunięcia awarii rozumie się datę podpisania przez przedstawicieli Stron umowy karty pracy.

§ 7

Zamawiający zobowiązuje się:

1. Wskazać i udostępnić pracownikom Wykonawcy urządzenia przeznaczone do przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych oraz pomieszczenia, w których się znajdują.
2. Zgłosić Wykonawcy każdą zmianę w obiektach, która może mieć wpływ na skuteczność systemu sygnalizacji pożarowej/urządzeń oddymiających.
3. W przypadku stwierdzenia, że urządzenia funkcjonują wadliwie powiadomić Wykonawcę nie później niż 2 dni (robocze) od ujawnienia nieprawidłowości.

§ 8

1. Wykonawca zapewni, że wszelkie usługi objęte niniejszą umową będą realizowane przez osoby posiadające kwalifikacje i uprawnienia do ich wykonywania.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, nie później niż na 3 dni przed dniem rozpoczęcia przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych oraz ewentualnych napraw, mając na uwadze harmonogram prac, o którym mowa w § 6 ust. 1, wykaz pracowników, którzy będą wykonywać przedmiot umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelką szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przy lub w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
4. Wykonawca w pełni odpowiada za swoich pracowników.
5. Wykonawca przeszkoli pracowników szpitala obsługujących centralki EBL512G3 w zakresie ich obsługi.
6. Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej zakończeniu.

§ 9

1. Na wykonaną naprawę oraz wymienione w szczególności części elementy, podzespoły, itp. Wykonawca udziela gwarancji na okres 12 miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru naprawy.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnej naprawy lub wymiany części elementów podzespołów objętych gwarancją.
3. Zamawiający zobowiązuje się do bezzwłocznego zgłaszania reklamacji (telefonicznie, faxem, mailem) w przypadku stwierdzenia wad jakościowych, wraz z uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany wadliwego sprzętu na nowy zgodny z zamówieniem i wolny od wad lub pisemnej odmowy uznania reklamacji w terminie 3 dni roboczych od chwili jej otrzymania. Brak odpowiedzi w tym terminie jest uważany za uznanie przez Wykonawcę reklamacji.
4. Strony ustalają, że przepisy art. 580 i 581 kodeksu cywilnego mają odpowiednie zastosowanie.

§ 10

1. W przypadku niedotrzymania terminów, o których mowa w § 6 ust. 7 i ust. 8 Zamawiający

będzie miał prawo do naliczania kar umownych w wysokości 1% wartości umownej brutto usługi (prac w ramach zadania), o której mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku odstąpienia (rozwiązania umowy) Zamawiającego bądź Wykonawcy od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy.
3. Zamawiający ma prawo żądania, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych także w przypadku odstąpienia od umowy bądź odstąpienia od niewykonanej części umowy.
4. Kary umowne będą płatne na podstawie not księgowych wystawionych przez Zamawiającego, w terminie każdorazowo wskazanym w nocie. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia także przed upływem terminu płatności ustalonego zgodnie ze zdaniem poprzedzającym.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych mają odpowiednie zastosowania przepisy Kodeksu Cywilnego
2. Spory, mogące wynikać na tle stosunku prawnego objętego umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiany umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 1 dla Zamawiającego.

Załączniki:

- 1) Nr 1 – Formularz cenowy.
- 2) Nr 2 – Oferta Wykonawcy

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY: